



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50 E:mail obaparv@parvomai.bg
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325 <http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ НИКОЛАЙ МИТКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост на поземлен имот № 59080.100.29, отреден за местен път в землището на гр. Първомай, общ. Първомай.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Оба гр.Първомай е постъпило Заявление вх.№ 53-00-199/16.04.2020 г. от „Макри 7” ЕООД, чрез управителя му Мариана Кръндарова, с което е изявен интерес към закупуване на част от общински имот № 59080.100.17, представляващ местен път №59080.100.29, находящ се в землището на гр. Първомай, общ. Първомай. Във връзка с това, след извършване на необходимите процедури за делба, е обособен поземлен имот с идентификатор 59080.100.29.

„Макри 7” ЕООД желае да закупи гореописания общински имот, с НТП – местен път, тъй като той граничи с притежавания от фирмата имот № 59080.100.28, находящ в местността „Гор. комсал. ст.гроб”, землището на гр.Първомай, с цел тяхното обединяване и реализиране на инвестиционното си намерение – обновяване и увеличаване на производствения капацитет и персонала на „Цех за производство на олио”.

След проверка в информационната система на АГКК, ПИ № 59080.100.29 - местен път, осигурява достъп до:

- съседни поземлени имоти с № 59080.100.7 и № 59080.100.28.

Транспортен имот до цитираните по-горе имоти се осъществява и от имот № 59080.100.17 – местен път.

Ето защо, предвид изложеното по-горе ПИ № 59080.100.29, землище гр.Първомай, може да бъде обявен за общинска частна собственост, тъй като транспортен достъп на граничещите с него имоти, може да бъде осъществяван и от местен път, представляващ имот № 59080.100.17, което е видно и от приложената към настоящата докладна записка извадка от КККР за гр.Първомай.

Отчитайки гореизложеното смятаме, че поземлен имот № 59080.100.29, находящ се в местността „Гор. комсал. ст.гроб”, землището на гр. Първомай, общ. Първомай, обл.Пловдив, е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС, а именно трайно да задоволява обществени потребности и на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС, може да бъде преотреден от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Преписката е разгледана на заседание на ОЕСУТ при община Първомай и с Протокол № 2/12.01.2022г., се предлага на Община Първомай да преотреди поземлен имот № 59080.100.29, с площ 696 кв.м., с начин на трайно ползване – за местен път, находящ се в местността „Гор. комсал. ст.гроб”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, от публична общинска собственост в частна общинска собственост, тъй като е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2, и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

Обявява за частна общинска собственост поземлен имот № 59080.100.29, с площ 696 кв.м., с начин на трайно ползване – за местен път, находящ се в местността „Гор. комсал. ст.гроб”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, поради това, че е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на бизнеса на територията на общината.

Приложение: Заявление вх. № 53-00-199/16.04.2020г.; Скица на имот 59080.100.29; Становище от ОЕСУТ при Община Първомай, Извадка от КККР за гр.Първомай.

ВНОСИТЕЛ:

Николай Митков

Кмет на Община Първомай