

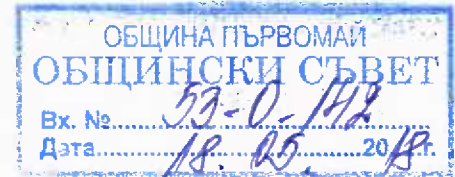
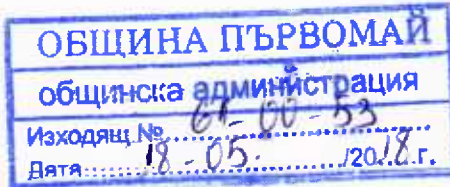


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail obaparv@parvomai.escom.bg
http://www.parvomai.bg/

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПЪРВОМАЙ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Ружди Салим – зам. кмет на Община Първомай

Относно: Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подадено заявление вх.№ 94-00-567/23.04.2018г. от Димитър Стоянов от с.Искра, с което е изявил желание за поставяне на преместваем търговски обект, попадащ в площадно пространство, северозападно от УПИ I – СОНС и културен дом в кв. 48 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, Общинска администрация гр.Първомай е предприела необходимите процедури, с цел отдаване под наем на терен за търговски цели, а именно:

Терен за търговски цели с площ от 20 кв.м., находящ се в северозападната част от площадно пространство пред УПИ I – СОНС и културен дом в кв. 48 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 308/1971 г., при граници на терена: от три страни площадно пространство и корито на р.Каялийка, граници на площада: УПИ I – СОНС, културен дом, улица с о.т. №№148, 133, 132 и улица с о.т. №№132, 328 и 205.

Теренът, предмет на настоящето предложение, попада в недвижим имот – публична общинска собственост и съгласно разпоредбата на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на чл.14, ал.2 от същия, след решение на Общинския съвет.

Теренът, който ще бъде отдаден под наем, не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай за 2018г., приета с Решение № 280 от 31.01.2018 год. на Общински съвет, поради което е необходимо същата да бъде допълнена.

Предвид на изложената по-горе фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай:

1. Допълва приета с Решение № 280 от 31.01.2018 год. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай през 2018 година”,

Раздел III, буква А „Имоти, които община Първомай има намерение да предостави под наем и аренда” с нова точка, а именно:

„т.16. Терен за търговски цели с площ от 20 кв.м., находящ се в северозападната част от площадно пространство пред УПИ I – СОНС и културен дом в кв. 48 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.”

2. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговски цели както следва:

Терен за търговски цели с площ от 20 кв.м., находящ се в северозападната част от площадно пространство пред УПИ I – СОНС и културен дом в кв. 48 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 308/1971 г., при граници на терена: от три страни площадно пространство и корито на р.Каялийка.

Теренът обозначен, чрез зашриховане в черно на приложената към настоящото решение скица, е предназначен за поставяне на самостоятелен търговск обект.

3. Размерът на началната наемна цена на терена се определя, съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай /приета с Решение № 391 от 28.03.2014 г. на ОбС гр.Първомай по Протокол № 34/.

4. Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

5. Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търг за отдаване под наем на обекта по т.2, както и сключването на договор със спечелилия търга участник.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с подадено заявление вх.№ 94-00-567/23.04.2018г. и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Приложение: Заявление вх.№ 94-00-567/23.04.2018г.; Скица на имота;

ВНОСИТЕЛ:
РУЖДИ САЛИМ

Зам. кмет на Община Първомай



Изготвил:

Мариана Янева
Директор дирекция ОССИД

Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни.