



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ОБЯВА № 15 от 20.08.2024г.

На основание чл.20, ал.1 и чл.87 от НРПУРОИ и в изпълнение на Решение № 112/11.07.2024г., по протокол № 11 на ОбС - Първомай, ОбА гр.Първомай **обявява, че на 10.09.2024г. от 10.00 часа** в заседателна зала на 2-ри етаж в сградата на Община Първомай ще се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем недвижим имот – частна общинска собственост за срок от 10 /десет/ години, както следва: **Едноетажна масивна сграда пл.№ 1092, цялата със ЗП - 120 кв.м.**, състояща се от обособени помещения, както следва: търговска площ 30 кв.м., транжорна с площ 65 кв.м. и две офис помещения с обща площ от 25 кв.м., построена в УПИ I - кооперативен пазар, в кв.76"Б" по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, с начална тръжна цена за една година в размер на **4 050 лв. /четири хиляди и петдесет лева/ без ДДС, при следните задължителни условия, определени в Решение № 112/11.07.2024г. по Протокол № 11 на ОбС – Първомай:**

1. Наемателят се задължава в срок до две година, считано от датата на сключване на договора да извърши за своя сметка ремонт и саниране на едноетажна масивна сграда пл.№1092 цялата със ЗП - 120 кв.м., без приспадане на стойността на ремонтите от наемната цена, като я приведе в съответствие с действащите нормативни изисквания.

2. Всички разрешения за дейностите, осъществявани от наемателя, се получават от него и за негова сметка, при спазване изискванията на всички държавни, общински и контролни органи.

Депозитите за участие в търга, представляващ 10 % от началната тръжна цена за всеки обект по отделно в лева, се внася по банкова сметка на Община Първомай – **IBAN: BG72 CECB 9790 33V3 2015 00, BIC: CECB BGSF – ЦКБ АД клон „Пловдив-България”, офис Първомай** или в касата на Общинска администрация **до 16.00 часа на 05.09.2024г. вкл.**

Тръжна документация на стойност 50 /петдесет/ лева, без ДДС за един комплект може да се закупи всеки работен ден **до 04.09.2024г. /вкл./** от деловодството на Община Първомай, стая 104 от 8:00 до 16:30 часа.

Оглед за имотите по регулационния план на съответното населено място може да се извършва всеки работен ден **до 04.09.2024г. /вкл./ от 8:00 до 16:00 часа.** Огледът се извършва след предварителна заявка в стая 211 на ОбА–Първомай и представяне на документ за закупена тръжна документация.

Документи за участие в търга да се приемат в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на търга, името и адреса на участника. Срок за представяне на документи за участие в търга - всеки работен ден **до 05.09.2024г. /вкл./ в деловодството на Общ. администрация - стая 104 от 8:00 до 16:30ч.** В случай, че на първоначално обявената дата не се явят кандидати, повторен търг ще се проведе **на 17.09.2024г.** при същите условия, установени в заповедта на кмета, като всички гореописани срокове се удължават с 7 /седем/ дни.

За допълнителна информация тел. 0336/6-31-97 – инж.Мариана Янева.

Кмет на Община Първомай