



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

О Б Я В Л Е Н И Е

От 24.04.2025 г.

Общинска администрация гр. Първомай, обл.Пловдивска на основание чл.61, ал.3 от АПК, ОБЯВЯВА на заинтересованите собственици, че със Заповед **РД-15- 202/24.04.2025г.** на Кмета на Община Първомай във връзка с постъпило Заявление вх. № 94-00-932 от 16.04.2025г. от собственика на ПИ № 342, попадащ в УПИ II-за училище в кв.№ 40 по плана на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив,/ мероприятиято по отчуждаване не е реализирано/, с искане за одобряване на ПУП-ПРЗ, във връзка с обособяването му като самостоятелен УПИ XII-342 и проектиране на нова улица с о.т.№ 114а и № 114б за обслужване на новообразуваният УПИ и определяне на характера и начина на застрояване, на основание чл.129 ал.2 от ЗУТ, чл.134,ал.2,т.1 от ЗУТ в съответствие с § 8 ал. 2 т. 2 от ЗУТ, съгласно § 13, ал.5 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ и Решение II по точка 1 от Протокол 11 от 16.04.2025г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай **О Д О Б Р Е Н** ПУП- ПР /план за регулация/ ПЗ /план застрояване/ за ПИ № 342, попадащ в УПИ II-за училище в кв.№ 40, във връзка с обособяването му като самостоятелен УПИ XII-342 и проектиране на нова улица с о.т.№ 114а и № 114б за обслужване на новообразуваният УПИ по зелените и кафяви линии, надписи, зачерквания и заштрихования и определяне на характера и начина на застрояване по ограничителните линии с червен цвят с определящи стойности на застрояване:

- Устройствена зона- Жм,
- Височина на застрояване- мах. до 10 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 1.2,
- Процент на мин. задължителна озеленена площ – мин. 40%

и начин на застрояване- свободно.

Проектът се намира в техническа служба при Общинска Администрация гр.Първомай.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ в 14 дневен срок от нейното съобщаване пред съответния административен съд.

Общинска администрация