



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-...../2025 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план/програма за : **"Промяна на ОУП на община Първомай в обхват ПИ № 32826.12.17, местност "Гяурегрек" по КК на с. Искра, като предвидената зона по ОУП за обработваеми земи - ниви се промени в зона Тсоп с устройствени параметри определени от ОУП за тази зона"**, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ, ЕИК 000471536, гр. Първомай, ул. „Братя Миладинови" № 50.

Характеристика на плана:

Основанието за изменение на ОУП на община Първомай е Решение №79, взето с протокол № 8 от 25.04.2024г. на Общински съвет на община Първомай, с което се разрешава изработването на проект за изменение на ОУП на община Първомай, в обхвата на с.Искра, общ. Първомай, местност "Гяурегрек" за ПИ 32826.12.17 по КК и КР на землище с. Искра, собственост на Атанас Запрянов Ушев, във връзка с обособяване на терен за Смесено обслужващо-производствено предназначение (Тсоп).

Целта на изменението е намерението на собственика на имота да изгради складова и търговска площ, цех за преработка на плодове.

ПИ 32826.12.17 с.Искра, община Първомай представлява земеделска земя с начин на трайно ползване „нива" с площ - 4400 кв.м., категорията на земята е шеста. Имотът е извън регулация, граничи с местен път и се намира на около 50м от урбанизираната територия на с.Искра. По данни от Общ Устройствен план на Община Първомай имотът попада в Територии с общо предназначение –Обработваеми земи-ниви.

Местоположение на изменението на ОУП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

ПИ №32826.12.17, местност "Гяурегрек" по КК на с. Искра общ.Първомай, предмет на изменението на ОУП **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Най-близо до местоположението на предвидения за реализиране план е защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 79, взето с протокол № 8 от 25.04.2024г. на Общински съвет на община Първомай.

2. Процедурата по изменение на ОУП на община Първомай в обхват ПИ №32826.12.17 е с цел развитие на икономиката на общината и стимулиране на инвестиционния процес.

3. Ще бъдат стриктно спазвани устройствените показатели за съответната структурна единица. Плана ще бъде съобразен с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. В този смисъл не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.

4. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 и ал.4 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

4.1. Територията, предмет на изменението на ОУП се намира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията на плана не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близките защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

4.2. Предвид местоположението, характера и мащаба на предвидените с плана дейности, няма вероятност реализацията му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние и състояние на сигурност.

4.3. Реализацията на плана не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони и техните елементи.

5. Със становище **изх. № 10-292-1/01.11.2024г.** РЗИ Пловдив, е определила, че при реализирането на плана, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

6. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Първомай.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



.....13-01.....2025г.