



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

### РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-...<sup>34</sup>.../2024 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

#### Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

#### РЕШИХ:

**да не се извършва екологична оценка на:** „Изменение на Общ Устройствен План на Община Първомай, касаещо образуване на нова структурна единица Псп (складово-производствена устройствена зона) във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение в поземлени имоти с идентификатори 40155.1.261, 40155.8.61, 40155.8.66, 40155.8.127, 40155.8.128 и 40155.8.129 по КК на с. Крушево, местност „Други местности“, община Първомай, област Пловдив, за изграждане на складово-производствена устройствена зона“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

**Възложители: ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ, гр. Първомай, ул. „Братя Миладинови“ № 50.**

#### Характеристика на плана:

Основанието за изменение на ОУП на община Първомай е Решение №120, взето с протокол № 12 от 29.08.2024г. на Общински съвет на община Първомай, с което се дава съгласие за изменение на ОУП на община Първомай, касаещо образуване на нова структурна единица Псп (складово-производствена устройствена зона) в с. Крушево, местност „Други местности“, община Първомай, област Пловдив, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение в поземлени имоти с идентификатори 40155.1.261, 40155.8.61, 40155.8.66, 40155.8.127, 40155.8.128 и 40155.8.129.

Общата площ на проекта за изменение на ОУП – образуване на нова структурна единица Псп, е с площ 106,009 дка.

Целта на изменението е изграждане на складово-производствена устройствена зона с преобладаващо производствено и складово предназначение, в т.ч. дейности, свързани с изграждането на складови бази за съхранение и обработка на метални изделия, в които ще се съхраняват метални профили и крепежни елементи.

Захранването на имотите с вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод, който ще се захрани от водопроводната мрежа на с. Крушево.

В района на имотите, предмет на инвестиционното намерение няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадните води да се заустват във водоплътни изгребни ями, които ще се почистват периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на нова кабелна линия 20 kV по съгласувано трасе до нов БКТП в имота.

Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура.

**Местоположение на изменението на ОУП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:**

Поземлени имоти с идентификатори 40155.1.261, 40155.8.61, 40155.8.66, 40155.8.127, 40155.8.128 и 40155.8.129 по КК на с. Крушево, местност „Други Местности“, община Първомай **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на предвидения план е защитена зона „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 г. на министъра на околната среда и водите.

Имотите предмет на изменението на ОУП не попадат в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

## МОТИВИ:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 120, взето с протокол № 12 от 29.08.2024г. на Общински съвет на община Първомай.
2. Ще бъдат стриктно спазвани устройствените показатели за съответната структурна единица. Плана ще бъде съобразен с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. В този смисъл не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.
3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:
  - 3.1 Имотите, предмет на плана не засягат границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона **защитена зона „Марица-Първомай“**.
  - 3.2 Предвид характера на предвидените в плана дейности и местоположението му, реализацията му няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.
  - 3.3 Предвидените дейности в плана не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.
4. Със становище **изх. № 10-274-1/10.10.2024г.** РЗИ Пловдив счита, че при реализирането на плана, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.
5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Първомай.

### При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

**Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони.**

подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

08.11.2024г.