



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

О Б Я В Л Е Н И Е

От 23.10.2024г.

Общинска администрация гр.Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед №РД-15-641 от 23.10.2024г. на Кмета на Община гр.Първомай, , на основание чл.129, ал.2 и чл.9, ал.2 от ЗУТ, в съответствие с 134 от ЗУТ и Чл.24 от ЗОЗЗ, във връзка с Решение П, Точка 1 на Протокол №28 от 23.10.2024г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай е одобрен /ПУП/ - План регулация /ПР/ - План застрояване /ПЗ/ за ПИ № 59080.42.1, с площ 2000 кв.м., НТП: земеделска, от ПЕТА категория, местност "Кошкиски юрт" и ПИ №59080.42.2, с площ 4340 кв.м., НТП: земеделска, от ПЕТА категория, местност "Кошкиски юрт", и двата по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди и преотреждането на имотите като два самостоятелни УПИ V 42.1 - производствена складова и обслужваща дейност и УПИ VI 42.2 - производствена складова и обслужваща дейност, във връзка с промяна предназначението на земята по сините и червени линии, надписи, зачерквания и защрихования и определяне характера и начина на застрояване на новообразуваните УПИ, по ограничителните линии с червен цвят, в съответствие с действащия ОУП на Община Първомай, с определящи градоустройствени показатели както следва:

- Устройствена зона- СоП,
- Височина на застрояване- мах. до 30 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 2.0
- Процент на мин. задължителна озеленена площ – мин. 20%
- и начин на застрояване- свободно

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред съответния административен съд.

Общинска администрация