



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

### О Б Я В Л Е Н И Е

От 19.09.2024г.

Общинска администрация гр. Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-15-563 от 19.09.2024 г. на Кмета на Община Първомай, основание чл.129, ал.2 и чл.9 от ЗУТ, в съответствие с чл.73, ал.1, т.1 и т.3 и т.4б и условията на чл.74, ал.2, т.1 и чл.76 от Закона за горите, във връзка с Решение VI, Точка 1 на Протокол № 23 от 11.09.2024 г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай е одобрен:

ПУП-ПР /План регулация/ - ПЗ/план застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 59080.42.525, местност "Кошиски юрт", с площ на имота 4 432 кв.м., начин на трайно ползване – складова база, вид територия: горска, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Първомай, обл.Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-758/22.10.2019г., за обособяване на УПИ IV-42.525, "производствена складова и обслужваща дейност", във връзка с промяна предназначението на земята по сините и червени линии, надписи, зачерквания и заштрихования и определяне характера и начина на застрояване на новообразуваният УПИ, по ограничителните линии с червен цвят, в съответствие с действащия ОУП на Община Първомай, с определящи градоустройствени показатели както следва:

- Устройствена зона- СоП,
- Височина на застрояване- мах. до 30 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 2.0
- Процент на мин. задължителна озеленена площ – мин. 20%
- и начин на застрояване- свободно

Заповедта да се обяви на всички заинтересовани лица чрез ОБА гр. Първомай.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред съответния административен съд.

**Общинска администрация**