

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „УЗУНОВ И СИНОВЕ“ ООД

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „УЗУНОВ И СИНОВЕ“ ООД  
има следното инвестиционно предложение:  
Да изгради обект „**Овцеферма**“.

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението:

Целта на проекта е създаването на ферма, съответстваща на европейските стандарти за производство на мляко и на шилешко и овче месо, съобразена с природните и фуражни условия, опазваща в максимална степен екосистемите в региона на фермата.

Фермата за отглеждане на овце майки млечно направление ще се отглеждат в сграда с размери: дължина – 95м и широчина – 24м, която ще се разположи в имот ПИ 27139.306.3, който е с площ 9069кв.м. В нея се предвижда да се обособи и доилна зала, както и млекопункт, санитарно-битови помещения и стая за почивка. На съседна площадка има съществуващи сгради и структура, която позволява настаняването на кочовете и ремонтните мъжки и женски животни, както и съхраняването на необходимия за тях фураж.

**Обект на проектиране е изграждане на нова ферма, в която да се отглеждат само овцете и свързаните с това подобекти (доилна и млекоохладителна техника, административно- битов сектор и др. свързани с дейността подобекти).**

В обекта ще се изградят една сграда за животни, доилната зала с млечен и административно- битов блок.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

.....  
Обекта е със застроена площ около 2300 кв.м .Сградата ще се изгради от смесена конструкция – бетонови стени с височина до 2,20 и метална конструкция от колони и ферми. В план обекта ще бъде с приблизителни размери 24/95 м. Височината на сградата до кота корниз ще е около 4.50, като до най - високата част няма да надвишава 8,50м.

В обекта ще се изградят една сграда за животни, доилна зала с млечен и административно- битов блок. Ще се отглеждат 840броя дойни овце, а приплодите и ремонтните женски шилета както и

родените мъжки агнета ще се отглеждат в съществуващи на съседна площадка помещения. Предвижда се системата на отглеждане да бъде оборна с ползване на пасище.

Пода на сградата се изгражда от сулфатостойчив стоманобетон, който не позволява да се замърсят почвите в и около сградата. Частта от сградата, в която се отглеждат овцете и се застила със слама, може да побере до 6м тора им, като след това е необходимо почистване и изкарване в торище за съхранение на оборската тор. Подът на тази част ще се изпълни отсулфатостойчив стоманобетон, който не позволява замърсяване на почвите в и около терена.

Предвижда се системата на отглеждане да бъде оборно-пасищно, екстензивно. В обекта се определя двор за движение на животните. През зимния период овцете се отглеждат основно в помещението. Площта за ползване на всяко животно е по нормите, което осигурява достатъчна свобода на движение. Като цяло технологичното разпределение и параметрите на това разпределение, както и конструктивното решение на сградата, са в съответствие с осигуряване на седемте привилегии на животните («CowSignalsDiamond») – **достатъчно количество вода, светлина, пространство, фураж, почивка, въздух и здраве.**

В помещенията за отглеждане на животните, храната се зарежда автоматично на хранителната лента. Равномерно в помещенията са разположени на удобни места поилки.

Овцете майки, разплодните звиски, и бозаещите ярета се отглеждат върху дълбока постеля. Разликата в нивата между хранителната лента и местото за животни дава възможност за съхранение на торова маса.

До началото на родилната кампания е образуван дебел слой торова маса с високо съдържание на слама, която служи и като биотопливо.

Преди родилната кампания се изграждат единични боксове за овцете-майки с малките. В тях майките трябва да прекарат няколко дни, докато новородените ги приемат и укрепнат. Стените на боксовете се правят от сглобяеми елементи от метал. Те са преносими с дължина около 1,5x2,0 м и височина 1-1,2 м. Достатъчно е боксът да бъде с площ около 1,5 м<sup>2</sup>. След 4 - 7-ия ден от раждането се сформира група от 10-15 майки. Боксовете за тази група се изгражда така, че по дължината на всеки бокс да има поилка, а между всеки два се слага комбинирана хранилка за концентриран и груб фураж. За агнетата се построява отделение, в което след 10-ия - 12-ия ден започва да се залагат смеска и люцерна.

Здравите овце и агнета остават в боксчетата 48 часа за заздравяване на връзката майка – агне (при 3 агнета – 72 часа). След това овцете се настаняват в групови боксове по 50 овце, а агнетата в групови боксове по 40.

Почистването на тора става веднъж на 6 месеца като имаме подово оборно тороохранилище. На площадката се разполага сграда, с капацитет за 848броя дойни овце и 180броя ремонтни шилета. Сградата образува блок с доилно-млечния и административно-битов блок.

До сградата има бункери за съхраняване на концентрирания фураж за настанените в нея животни. Вместимостта на бункерите гарантира един резерв от концентрат за минимум 9 седмици.

Обособена е сграда от съществуващите за ветеринарно обслужване и осеменяване на овцете. В същата са предвидени и изолатори за условно болни животни.

За къпане на овцете е предвидена баня с площадки за овцете преди и след къпането. Площадките са оградени с преместваемите делители, които се използват в сградите по време на агнилната кампания.

Сеното и сламата се съхраняват в метални навеси, които са съществуващи.

Подовото тороохранилище осигурява гарантирано 6-месечно съхраняване на тора.

Влизането и излизането на работещите във фермата и транспортните средства ще се извършва само през съществуващ портал с дезинфекционна площадка.

Заплождането на овцете ще се извърши изкуствено със свежа семенна течност или естествено – от ръка, на базата на предварително разработен случен план.

Откриването на размърляните овце ще се извършва с кочове – пробници. Това ще става сутрин и вечер. Размърляните овце ще се заделят и ще се осеменяват двукратно – сутрин и вечер или вечер и сутрин, в зависимост от това кога са открити. Осеменяването става на място в обора, във временно изграден за това бокс, съоръжен с портативен станок.

Предварително ще се разработва случен план, на базата на който ще се определя коя овца от кой коч трябва да бъде осеменена. Желателно е осеменяването да се извърши изкуствено, с предварително получена на изкуствена вагина семенна течност от основния коч или от негов заместник, според случния план. По този начин със семенна течност от един коч ще могат да бъдат осеменени голям брой овце. Чрез прилагането на изкуствено осеменяване със свежа сперма и чрез естествено осеменяване от ръка ще се създаде порядък, при който ще се знае произхода на агнетата, които ще се получат. Този начин на провеждане на осеменителната кампания дава възможност най-високо продуктивните овце да се покриват с най-ценните кочове.

Осеменителната кампания трябва да бъде предшествана от т.нар. “индивидуална бонитировка” на всички овце майки, звиски и кочове. След като се определят бонитировъчните класове, е желателно да се извърши сортировка на стадата, според ценността на животните. Това до голяма степен би подпомогнало организацията на труда и диференциацията по отношение на храненето според ценността и бъдещата продуктивност на овцете.

Поддържането на високо ниво на продуктивност, както и на генетичния прогрес ще се постига главно чрез селекция на младите животни, анализ на продуктивността на майките и в най-голяма степен по линия на кочовете разплодници.

Стриктното водене на племенните книги ще даде възможност за ротация на разплодниците, без това да доведе до нарушаване на племенна структура и стихийен инбридинг. През 2 – 3 години ще се налага внос или покупка от други ферми в страната на разплодници за освежаване на генетичния фонд и наследствеността.

Всичко това трябва да бъде съпътствано от:

- Надлежно водене на всички зоотехнически книги;
- Разработване на случен план, предшестван от бонитировка
- Преди случната кампания всички кочове да се изследват за бруцелоза, бруцелоидоза и заразен спидидимит, както и за качеството на семенната течност на базата на спермограма.
- Отразяване изпълнението на случния план в зоотехническите книги – дата на осеменяване и със семенна течност от кой коч е извършено.

За осъществяване на селекционната дейност всички животни ще получават майчин номер на лявото ухо и индивидуален номер на дясното ухо. Номерирането ще се извършва с татуировъчни клещи и чрез поставяне на ушни марки. На агнетата до 10-дневна възраст ще се поставя майчин номер (на лявото ухо). В момента на отбиването всички одобрени за разплод агнета ще получават

индивидуален номер (на дясното ухо). Под тези номера животните ще се завеждат в племенните книги. Контролата на продуктивните качества, както и бонитировката ще се извършват според действащата “Инструкция за бонитировка и контрол на продуктивните качества” на млечни овце от племенните стада. След бонитировката ще се пристъпва към продажбата или включването в разплод на всички определени за тази цел звиски и кочлета.

Наличието на зоотехническо книговодство и надлежното му попълване, както и всички други мероприятия, свързани с племенното дело – номериране, контроли на продуктивните качества, бонитировка и други са абсолютно задължителни, за да може фермата да има статут на “племенна ферма” и да произвежда разплоден материал за продажба.

## **Б) Помощни сгради и съоръжения;**

### **1. Вход с контролно-пропускателен пункт;**

### **2. Постоянна ограда;**

### **3. Трупосъбирателен пункт – тип контейнер -охлаждаем;**

.....  
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....  
Проекта ще се съгласува с Община Първомай, Напоителни системи, ЕВН България, РИОСВ – Пловдив.

### **4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

.....  
Област Пловдив, Община Първомай, с. Езерово ПИ 27 139.306.3

.....  
5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

.....  
Електроснабдяването на предприятието ще се извършва от съществуващата електрическа мрежа на населеното място .

.....  
Водоснабдяването на предприятието ще се извършва от съществуващата водоснабдителна мрежа на ВиК.

Ще се използва съществуващият канал на ВиК мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

В помещенията, както и извън тях не се отделят вредности, които да представляват заплаха за здравето на персонала, работещ в него и населението.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

В резултат на функционирането на обекта ще се отделят следните групи отпадъци:

Битови отпадъци - получават се в резултат на човешката дейност в жилищата, административните, социалните и обществените сгради - Събират се в затварящи се контейнери, застлани с PVC чували, на местата, където се отделят. Евакуирането на битовите отпадъци от сградата се извършва след края на всяка работна смяна. Събират се в контейнер разположен на площадката. Извозването им се извършва по установен график от фирма (за комунални услуги) с която инвеститора има сключен договор.

Производствени отпадъци –не се отделят такива.

Опасни отпадъци - по състав, количество и свойства тези отпадъци представляват риск за човешкото здраве и околната среда. Те са определени в Базелската конвенция за контрол на транспортното движение на опасни отпадъци и тяхното обезвреждане. - При подобни технологични операции описани по горе, не се отделят вредности както в работната, така и в околната среда.

Извозване на отпадъците.

Извозването на отпадъците се извършва от специализирана фирма, по силата на сключен договор (и по одобрен график), между нея и Възложителя.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Битовите отпадни води ще се заустват в изгребна септична яма. Диаметъра на захранващото СКО ще бъде определен в работния проект по част „ВиК. При необходимост може да се предвиди първично пречистване. Капацитета на заустваните отпадни води ще бъде 0,5куб.м. на ден.

Ще бъде сключен договор с фирма за изгребване на септичната яма.

Дъждовните води ще се отвеждат свободно по терена съгласно архитектурна разработка и част „Вертикална планировка” за обекта.

Ориентировъчният разход на вода за битови нужди на смяна.

Общо приета битова норма е м/у 150 и 200 л/ден/човек.

Третирането им е през калоуловител и следва– директно заустване в централен канал.

Промислени отпадни води:

Очакваният разход за вода е около 1 куб. Третирането е през калоуловител и следва – директно заустване в централен канал.

.....  
10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

.....  
При подобни технологични операции описани по горе, не се отделят вредности както в работната, така и в околната среда.

.....  
I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....  
Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 01.07.2021г.

Уведомител: .....

*(подпис)*