**П Р О Т О К О Л**

**№ 6 от 23.04.2024 г.**

Днес, 23.04.2024 г. /вторник/ от 15.00 часа се проведе съвместно заседание на **ПК „Правни въпроси“ и ПК „Финанси, бюджет и стопански дейности“**.

От **ПК „Правни въпроси“** присъстваха 5 общински съветници от петчленния състав на комисията.

От **ПК „Финанси, бюджет и стопански дейности“** присъстваха всички общински съветници от петчленния състав на комисията.

За председател на съвместното заседание беше избрана Стоянка Караславова - председател на ПК „Правни въпроси”, която информира членовете на комисиите за разпределените от председателя на Общинския съвет за разглеждане материали и предложи същите да формират дневния ред на заседанието.

След като други предложения не бяха направени предложението на председателя се гласува единодушно и постоянните комисии приеха заседанието да се проведе при следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай.

1. Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година.

1. Приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД и „Медицински център I – Първомай“ ЕООД за 2023 г., разпределение на реализирания финансов резултат и избор на одитор за заверка на годишните финансови отчети на дружествата за 2024 г.

1. Изменение на срока за изпълнение на Инвестиционната програма, представляваща неразделна част от Договор № РД-13-159/19.05.2017г. за предоставяне на концесия за добив на минерална вода от сондаж № 9, находище „Драгойново”, с.Драгойново, общ.Първомай, обл.Пловдив.

1. Учредяване право на безвъзмездно ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост в полза на Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на дейност в обществена полза „Съюз на инвалидите в България”.

1. Изменение на Решение № 218 на Общинския съвет на Община Първомай, прието на 30.09.2021г. по Протокол № 24 за сформиране на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата /ОбщКБДП/, изменено с Решение №256, прието на 27.01.2022г. по протокол №29 и Решение №312, прието на 14.07.2022г. по протокол № 35.

1. Даване на съгласие за разработване на проектна документация във фаза технически проект за реконструкция и разширение на канализационна мрежа и подмяна на уличен водопровод по ул.”Александър Стамболийски”, до УПИ I-42.527-производствена складова и обслужваща дейност” и последващо реализиране на строителството.

1. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за промяна границите между УПИ ¬XVIII – 741, производство на ел.енергия в кв.58 и улица с о.т. 176а ÷ 272 в кв.58 по кадастралния и регулационен план на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.
2. Вземане на решение от Общинския съвет на гр.Първомай, за стартиране на процедура за изменение на Общ устройствен план на Община Първомай, в обхвата на землище с.Искра, общ.Първомай, за имоти собственост на Атанас Запрянов Ушев.

1. Разрешение за изработване на Подробен Устройствен План /ПУП/ - План регулация /ПР/ - План застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 59080.801.1, 59080.801.27, собственост на Янка \*\*\*\* Мущанова, Делчо \*\*\*\*\* Мущанов, Иван \*\*\*\* Мущанов и Жечка \*\*\*\*\*\*\* Мущанова, местност “Землище кв.Дебър“, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди, за проектиране и изграждане на обект за: “Фотоволтаична централа (ФЕЦ)", ведно с ПУП - ПП /Парцеларен план/, за осигуряване на транспортен достъп /пътна връзка/ до гореописаните имоти, в обхвата на ПИ 59080.801.183, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.

1. Определяне на годишна наемна цена при отдаване под наем на маломерни имоти от ОПФ на Община Първомай, по реда на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ.

1. Продажба чрез публичeн търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ V – 193, УПИ VI - 193 и УПИ VII - 193 от кв.11 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.

1. Продажба чрез публичeн търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ V – 582 от кв.63 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

1. Продажба чрез публичeн търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ IX – държ. от кв.6А по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив.

1. Продажба чрез публичен търг на поземлен имот - частна общинска собственост, по КККР на с.Воден общ.Първомай, обл.Пловдив.

1. Продажба чрез публичен търг на поземлен имот № 06745.154.13, селскостопански, горски, ведомствен път - частна общинска собственост, по КККР на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Председателят обяви за разглеждане **точка първа от дневния ред**:

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Г-н Николай Митков направи корекция: В предложението е допусната техническа грешка. Изписано е „Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги“, да се чете „Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай“. В правните основания да се добави „чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ” - 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБСД“ – 5 гласа „за“.**

**По точка първа: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай.

**По точка втора от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Радослава Ставрева – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБСД“ – 5 гласа „за“.**

**По точка втора: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат Общинска програма за закрила на детето за 2024 година.

**По точка трета от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Делян Караславов – общински съветник, за да направи разяснение по предложения материал от името на вносителя.

Г-н Делян Караславов предложи дивидента да е 10% и „Одиторска къща Пълдин“ ЕООД – Мария Павлова Гюрова – дипломиран експерт – счетоводител за одитор на годишните финансови отчети за 2024 година.

Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за“.**

**От ПК „ФБДС“ - 4 гласа „за“ и 1 глас „неучастващ в гласуването“.**

**По точка трета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат годишните финансови отчети на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД и „Медицински център I – Първомай“ ЕООД за 2023 г., разпределение на реализирания финансов резултат и избор на одитор за заверка на годишните финансови отчети на дружествата за 2024 г.

**По точка четвърта от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка четвърта: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат изменение на срока за изпълнение на Инвестиционната програма, представляваща неразделна част от Договор № РД-13-159/19.05.2017г. за предоставяне на концесия за добив на минерална вода от сондаж № 9, находище „Драгойново”, с.Драгойново, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка пет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Радослава Ставрева – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**По точка пета: Постоянната комисия по** **„Правни въпроси“ изрази следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приема учредяване право на безвъзмездно ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост в полза на Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на дейност в обществена полза „Съюз на инвалидите в България”.

**По точка шеста от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Г-н Николай Митков направо корекция в правните основания: „Закон за местната администрация и местното самоуправление“ да се чете „Закон за местното самоуправление и местната администрация“.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**По точка шеста: Постоянната комисия по** **„Правни въпроси“ изрази следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приема изменение на Решение №218 на Общинския съвет на Община Първомай, прието на 30.09.2021г. по Протокол №24 за сформиране на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата /ОбщКБДП/, изменено с Решение №256, прието на 27.01.2022г. по протокол №29 и Решение №312, прието на 14.07.2022г. по протокол №35.

**По точка седма от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**По точка седма: Постоянната комисия по** **„Правни въпроси“ изрази следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приема даване на съгласие за разработване на проектна документация във фаза технически проект за реконструкция и разширение на канализационна мрежа и подмяна на уличен водопровод по ул.”Александър Стамболийски”, до УПИ I-42.527-производствена складова и обслужваща дейност” и последващо реализиране на строителството.

**По точка осем от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка осма: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат даване на съгласие за сключване на предварителен договор за промяна границите между УПИ ¬XVIII – 741, производство на ел.енергия в кв.58 и улица с о.т. 176а ÷ 272 в кв.58 по кадастралния и регулационен план на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

**По точка девет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**По точка девета: Постоянната комисия по** **„Правни въпроси“ изрази следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приема вземане на решение от Общинския съвет на гр.Първомай, за стартиране на процедура за изменение на Общ устройствен план на Община Първомай, в обхвата на землище с.Искра, общ.Първомай, за имоти собственост на Атанас Запрянов Ушев.

**По точка десет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за“.**

**По точка десета: Постоянната комисия по** **„Правни въпроси“ изрази следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приема разрешение за изработване на Подробен Устройствен План /ПУП/ - План регулация /ПР/ - План застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 59080.801.1, 59080.801.27, собственост на Янка \*\*\*\*\* Мущанова, Делчо \*\*\*\*\* Мущанов, Иван \*\*\*\*\* Мущанов и Жечка \*\*\*\*\* Мущанова, местност “Землище кв.Дебър“, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди, за проектиране и изграждане на обект за: “Фотоволтаична централа (ФЕЦ)", ведно с ПУП - ПП /Парцеларен план/, за осигуряване на транспортен достъп /пътна връзка/ до гореописаните имоти, в обхвата на ПИ 59080.801.183, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка единадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за“.**

**От ПК „ФБСД“ – 5 гласа „за“.**

**По точка единадесета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат определяне на годишна наемна цена при отдаване под наем на маломерни имоти от ОПФ на Община Първомай, по реда на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ.

**По точка дванадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Радослава Ставрева – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка дванадесета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат продажба чрез публичeн търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ V – 193, УПИ VI - 193 и УПИ VII - 193 от кв.11 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка тринадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Радослава Ставрева – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка тринадесета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат продажба чрез публичeн търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ V – 582 от кв.63 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка четиринадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Радослава Ставрева – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка четиринадесета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат продажба чрез публичeн търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ IX – държ. от кв.6А по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка петнадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Хамди Мустафа – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка петнадесета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат продажба чрез публичен търг на поземлен имот - частна общинска собственост, по КККР на с.Воден общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка шестнадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Хамди Мустафа – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложения материал.

Въпроси, мнения и становища нямаше. Председателят Стоянка Караславова подложи на гласуване предложения материал.

**От ПК „ПВ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „ФБДС“ - 5 гласа „за“.**

**По точка шестнадесета: Постоянните комисии по** **„Правни въпроси“ и „Финанси, бюджет и стопански дейности“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат продажба чрез публичен търг на поземлен имот № 06745.154.13, селскостопански, горски, ведомствен път - частна общинска собственост, по КККР на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Поради изчерпване на дневния ред председателят на ПК „Финанси, бюджет и стопански дейности” закри съвместното заседание на постоянните комисии.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК „ПВ”: Стоянка Караславова**

**/ ………/П/……….. /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК „ФБДС”: Делян Караславов**

**/ ……/П/………. /**

Протоколист: /П/

П. Петрова

Спец. „АОДА ОбС“